

COMUNICADO AO MERCADO

10ª EMISSÃO DE COTAS - CONVERSÃO DE RECIBOS EM COTAS E INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO EM
07 DE JUNHO DE 2021

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL

CNPJ/ME nº 25.032.881/0001-53

Código ISIN das Cotas do Fundo: BRTGARCTF009

Código de Negociação na B3: TGAR11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016, neste ato representada nos termos do seu Contrato Social ("Administradora"), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO TG ATIVO REAL, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 25.032.881/0001-53 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso XIII do § 2º do art. 41 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em 31 de maio de 2021 foi encerrada a oferta primária de novas cotas da 10ª (décima) emissão do Fundo, foram subscritas e integralizadas 3.910.990 Novas Cotas nominativas, escriturais, cada uma com preço unitário de emissão de R\$ 128,67 (sem considerar a Taxa de Distribuição Primária), perfazendo a Oferta o montante total de R\$ 503.227.083,30.

A partir do fechamento do mercado no dia 04 de junho de 2021 os recibos das Cotas subscritas durante o período do exercício do Direito de Preferência e Oferta sob os códigos BRTGARRIIM10 e BRTGARRIOM11, serão convertidos em Cotas, participando em igualdade de condições em futuras distribuições de rendimento, sendo liberadas para negociação a partir do dia 07 de junho de 2021 sob o código de negociação TGAR11 e código ISIN BRTGARCTF009.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 02 de junho de 2021.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP